



**EMILIANO
ZAPATA**
"CONSTRUIR UNIDOS"



**H. AYUNTAMIENTO
DE EMILIANO ZAPATA**

CONTRATO No.: LP – FISM 202146030 – 2021

CONTRATO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL **MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA, TLAXCALA**, REPRESENTADO POR EL **LICENCIADO EDGAR MACIAS MORENO**, EN SU CARÁCTER DE **PRESIDENTE CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA, TLAXCALA**, Y POR LA OTRA C. **OTILIA BAUTISTA COCOLETZI** PERSONA FÍSICA, A QUIENES EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LES DENOMINARA "**EL MUNICIPIO**" Y "**LA CONTRATISTA**", RESPECTIVAMENTE, DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

- I. "EL MUNICIPIO" DECLARA, POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE, QUE:
- ES UN MUNICIPIO LEGALMENTE CONSTITUIDO, QUE PERTENECE AL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TLAXCALA DE ACUERDO AL ARTICULO 6 DE LA LEY MUNICIPAL DEL ESTADO DE TLAXCALA Y TIENE ENTRE OTRAS ATRIBUCIONES LAS DE FORMULAR, CONDUCIR Y EVALUAR LA POLÍTICA GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL Y EN SU CASO, PROVEER LO NECESARIO PARA EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES.
 - EN SU CARÁCTER DE **PRESIDENTE CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA, TLAXCALA**, ESTA FACULTADO PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 41 FRACCIÓN XVIII DE LA LEY MUNICIPAL DEL ESTADO DE TLAXCALA.
 - SU REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES ES **MEZ9508157Q1** Y SU DOMICILIO ES EL UBICADO EN **CALLE EMILIANO ZAPATA No. 1, COL. CENTRO, MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA, TLAXCALA, C.P. 90542**, MISMO QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.
 - QUE PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN EL PRESENTE CONTRATO, TIENE AUTORIZADOS RECURSOS FINANCIEROS A TRAVÉS DEL PROGRAMA: **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021**.
 - LA ADJUDICACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SE REALIZÓ MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA BAJO EL N° **LP – FISM 202146030**, CON BASE A LOS ARTÍCULOS 134 CONSTITUCIONAL, 30, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43 Y 44 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIO, Y EL ACTA DE FALLO DE FECHA **26 DE NOVIEMBRE DE 2021**.
 - REQUIERE REALIZAR LA OBRA CONSISTENTE EN: **ADQUISICIÓN DE CALENTADORES SOLARES EN VARIAS CALLES EN TODAS LAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA, ESTADO DE TLAXCALA**.
- II. "LA CONTRATISTA" DEDECLARA, POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE, QUE:
- QUE "LA CONTRATISTA", LA C. **OTILIA BAUTISTA COCOLETZI**, ACREDITA SU PERSONALIDAD COMO **PERSONA FÍSICA**.
 - QUE ES DE NACIONALIDAD MEXICANA Y LO ACREDITA CON CREDENCIAL PARA VOTAR CON FOLIO: **0371056671390**.



Calle Emiliano Zapata No. 1. Colonia Centro, Emiliano Zapata, Tlaxcala. C.P. 90542

H. AYUNTAMIENTO DE EMILIANO ZAPATA, TLAX. | Correo: Emiliano.Zapata.2021@outlook.com

EMILIANO ZAPATA, TLAX.
- 2021 - 2024 -
PRESIDENTE MUNICIPAL



**H. AYUNTAMIENTO
EMILIANO ZAPATA, TLA**
- 2021 - 2024 -
OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO No.: LP – FISM 202146030 – 2021

- c. TIENE CAPACIDAD JURÍDICA PARA CONTRATAR Y REÚNE LAS CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS PARA OBLIGARSE A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO.
 - d. TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO FISCAL EN: **CALLE ANALCO NO. 12, LOCALIDAD GUADALUPE TLACHCO, SANTA CRUZ TLAXCALA, TLAXCALA**, LO QUE ACREDITA CON MANIFIESTO ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MISMO QUE SEÑALA PARA TODOS LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ÉSTE CONTRATO.
 - e. SE ENCUENTRA REGISTRADO EN LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, CON EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES NÚMERO **BACO670411827**.
 - f. CONOCE EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECEN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS; LAS NORMAS PARA LA CONSTRUCCIÓN E INSTALACIONES Y DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES; ASI COMO LAS DEMÁS NORMAS QUE REGULAN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, INCLUYENDO LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO Y, EN GENERAL, TODA LA INFORMACIÓN REQUERIDA EN MATERIA DEL CONTRATO.
 - g. HA INSPECCIONADO DEBIDAMENTE EL SITIO DONDE SE REALIZARÁN LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, A FIN DE CONSIDERAR TODOS LOS FACTORES QUE INTERVIENEN EN SU EJECUCIÓN.
 - h. BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MANIFIESTA QUE NO SE ENCUENTRA EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS PREVISTOS EN EL ARTICULO 51 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.
- III. DECLARAN **"EL MUNICIPIO"** Y **"LA CONTRATISTA"**, POR CONDUCTO DE SUS REPRESENTANTES, QUE:
- a. LA CONVOCATORIA QUE ORIGINAN EL PRESENTE CONTRATO, LA "BITÁCORA" QUE SE GENERE, EL PROPIO CONTRATO Y SUS ANEXOS SON LOS INSTRUMENTOS QUE VINCULAN A LAS PARTES EN SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES.
 - b. LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE CONTRATO NO MODIFICAN LA CONVOCATORIA QUE LE DA ORIGEN.

EN VIRTUD DE LO ANTEIOR, LAS PARTES OTORGAN LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO.

"EL MUNICIPIO" ENCOMIENDA A **"LA CONTRATISTA"** LA REALIZACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN: **ADQUISICIÓN DE CALENTADORES SOLARES**, UBICADA EN: **VARIAS CALLES DE TODAS LAS LOCALIDADES**, MUNICIPIO: **EMILIANO ZAPATA, TLAXCALA**, ESTABLECIENDO UNA META DE **206 CALENTADORES SOLARES**. OBLIGÁNDOSE A REALIZAR ESTA ACCIÓN HASTA SU TOTAL TERMINACIÓN, ACATANDO PARA ELLO LO ESTABLECIDO POR CONVOCATORIA A LA ADJUDICACIÓN



**EMILIANO
ZAPATA**
"CONSTRUIR UNIDOS"



**H. AYUNTAMIENTO
DE EMILIANO ZAPATA**

CONTRATO No.: LP – FISM 202146030 – 2021

LA BITÁCORA, LOS DIVERSOS ORDENAMIENTOS Y NORMAS SEÑALADOS EN LA DECLARACIÓN II INCISO F DE ESTE CONTRATO QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL MISMO.

SEGUNDA. MONTO DEL CONTRATO.

EL MONTO QUE CUBRIRÁ "EL MUNICIPIO" A "LA CONTRATISTA" POR LOS TRABAJOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO ES POR LA CANTIDAD DE **\$1,250,813.46 (UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS 46/100 M.N.)**, MAS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DE **\$200,130.15 (DOSCIENTOS MIL CIENTO TREINTA PESOS 15/100 M.N.)**, RESULTANDO UN MONTO TOTAL DE **\$1,450,943.61 (UN MILLON CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 61/100 M.N.)**.

TERCERA. PLAZO DE LA EJECUCIÓN.

"LA CONTRATISTA" SE OBLIGA A REALIZAR EL SUMINISTRO OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO EN UN PLAZO DE **12 (DOCE) DÍAS NATURALES**, INICIANDO LOS TRABAJOS EL DÍA **29 DE NOVIEMBRE DEL 2021** Y A TERMINARLOS A MÁS TARDAR EL DÍA **10 DE DICIEMBRE DEL 2021**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE TRABAJO APROBADO, ELABORANDO EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE CONFORME AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

CUARTA. DISPONIBILIDAD DE DICTÁMENES, PERMISOS, LICENCIAS DEL INMUEBLE.

"EL MUNICIPIO" SE OBLIGA A PONER A DISPOSICIÓN DE "LA CONTRATISTA", LOS INMUEBLES EN LOS QUE DEBAN LLEVARSE A CABO LOS TRABAJOS MATERIA DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO LOS DICTÁMENES, PERMISOS, LICENCIAS QUE SE REQUIERAN PARA SU REALIZACIÓN.

EL INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE "EL MUNICIPIO" EN LA ENTREGA OPORTUNA DE LOS INMUEBLES EN LOS QUE DEBAN LEVARSE A CABO LOS TRABAJOS A "LA CONTRATISTA", PRORROGARÁ EN IGUAL PLAZO LA FECHA ORIGINALMENTE PACTADA PARA LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS, DEBIENDO CONSTAR POR ESCRITO LA ENTREGA Y RECEPCIÓN DE LOS INMUEBLES DE ACUERDO AL ARTICULO 57 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

QUINTA. ANTICIPOS.

"EL MUNICIPIO" OTORGARÁ A "LA CONTRATISTA" ANTICIPO POR EL **30% (TREINTA POR CIENTO)** DEL IMPORTE TOTAL CONTRATADO, MISMO QUE ASCIENDE A LA CANTIDAD DE **\$435,283.08 (CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 08/100 M.N.)**, EL CUAL YA INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO,

Carretera Emiliano Zapata No. 1. Colonia Centro, Emiliano Zapata, Tlaxcala. C.P. 9054

H. AYUNTAMIENTO
EMILIANO ZAPATA, TLAX.
2021-2024
PRESIDENTE MUNICIPAL

241 415 81 11 | Correo: Emiliano.Zapata.2021@outlook.com

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

H. AYUNTAMIENTO
EMILIANO ZAPATA, TLAX.
— 2021 - 2024 —
OBRAS PÚBLICAS



EMILIANO
ZAPATA
"CONSTRUIR UNIDOS"



H. AYUNTAMIENTO
DE EMILIANO ZAPATA

CONTRATO No.: LP – FISM 202146030 – 2021

"EL CONTRATISTA" GARANTIZARÁ EL IMPORTE TOTAL DEL ANTICIPO QUE SE LE OTORGA MEDIANTE FINANZAS EXPEDIDA POR INSTITUCIONES DE FIANZAS DEBIDAMENTE AUTORIZADAS. LA FIANZA DEBERÁ SER A FAVOR DEL **MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA, TLAX.**

LA FIANZA SERÁ PRESENTADA PREVIAMENTE A LA ENTREGA DEL ANTICIPO Y DENTRO DE LOS 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE QUE **"EL CONTRATISTA"** RECIBA COPIA DEL ACTA DE FALLO DE ADJUDICACIÓN. **"EL MUNICIPIO"** DEBERÁ ENTREGAR EL ANTICIPO CORRESPONDIENTE, A MÁS TARDAR DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA PRESENTACIÓN DE LA GARANTÍA, EL ATRASO DE LA ENTREGA DEL ANTICIPO, SERÁ MOTIVO PARA DEFERIR EN IGUAL PLAZO EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN PACTADO EN ESTE CONTRATO. CUANDO **"EL CONTRATISTA"** QUE NO ENTREGUE LA GARANTÍA EN EL PLAZO SEÑALADO, NO PROCEDERÁ EL DIFERIMIENTO Y POR LO TANTO DEBERÁ INICIAR LA OBRA EN LA FECHA ESTABLECIDA ORIGINALMENTE.

EL ANTICIPO SE AMORTIZARA PROPORCIONALMENTE AL MONTO DE LA ADQUISICIÓN EJECUTADA, SI DURANTE LA EJECUCIÓN EL AVANCE NO ES ACORDE CON LOS PLAZOS ESTABLECIDOS EN EL CALENDARIO Y EN CONSECUENCIA, LA AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO RESULTARE MENOR A LOS PROGRAMADO **"EL MUNICIPIO"** INCREMENTARA PROPORCIONALMENTE LAS AMORTIZACIONES CONVENIDAS, A FIN DE QUE SE AJUSTE AL AVANCE FÍSICO.

LA GARANTÍA SUBSISTIRÁ HASTA LA TOTAL AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO, EN CUYO CASO, **"EL MUNICIPIO"** AUTORIZARÁ CANCELAR LA MISMA, MEDIANTE NOTIFICACIÓN IMPRESA Y POR ESCRITO A LA EMPRESA AFIANZADORA.

SEXTA. FORMA DE PAGO

LAS PARTES CONVIENEN QUE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, SE PAGUEN, MEDIANTE LA FORMULACIÓN DE ESTIMACIONES CON UNA PERIODICIDAD MÁXIMA QUINCENAL, ACOMPAÑADAS DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DE SU PAGO CONFORME A LAS PREVISIONES EN EL ARTÍCULO 60 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, LAS QUE SERÁN PRESENTADAS POR **"LA CONTRATISTA"** A LA RESIDENCIA DE OBRA DENTRO DE LOS 6 (SEIS) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE CORTE, LA RESIDENCIA DE OBRA DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A SU PRESENTACIÓN DEBERÁ REVISAR Y EN SU CASO, AUTORIZAR LAS ESTIMACIONES.

EN EL SUPUESTO DE QUE EXISTAN DIFERENCIAS TÉCNICAS O NÚMERIAS QUE NO PUEDAN SER AUTORIZADAS DENTRO DE DICHO PLAZO, ESTAS SE RESOLVERÁN E INCORPORARAN EN EL SIGUIENTE REPORTE. DICHO REPORTE ESTARÁ CONFORMADA POR LA FACTURA QUE SIRVE DE APOYO AL GENERADOR, NÚMERO DE REPORTE, NÚMERO DE CONTRATO Y FECHA, ADEMÁS DE FOTOGRAFÍAS DE LOS TRABAJOS REALIZADOS.



Calle Emiliano Zapata No. 1. Colonia Centro, Emiliano Zapata, Tlaxcala. C.P. 90547

H. AYUNTAMIENTO
EMILIANO ZAPATA, TLAX.
2021-2024
PRESIDENTE MUNICIPAL



H. AYUNTAMIENTO
EMILIANO ZAPATA, TLAX.
— 2021 - 2024 —
OBRAS PÚBLICAS

Tel: 241 415 81 11 | Correo: Emiliano.Zapata.2021@outlook.com



**EMILIANO
ZAPATA**
"CONSTRUIR UNIDOS"



**H. AYUNTAMIENTO
DE EMILIANO ZAPATA**

CONTRATO No.: LP – FISM 202146030 – 2021

LOS NÚMEROS GENERADORES DEBERÁN PRESENTARSE DEBIDAMENTE FIRMADOS POR "EL MUNICIPIO" Y/O SU REPRESENTANTE.

LAS ESTIMACIONES DE TRABAJOS EJECUTADOS DEBERÁN PAGARSE POR PARTE DE "EL MUNICIPIO" EN LA TESORERIA MUNICIPAL CON DOMICILIO UBICADO CALLE EMILIANO ZAPATA No. 1, COL. CENTRO, MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA, TLAXCALA, C.P. 90542, EN UN PLAZO NO MAYOR DE 20 (VEINTE) DIAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE HAYAN SIDO AUTORIZADAS POR LA RESIDENCIA DE OBRA.

SÉPTIMA. GARANTÍAS

- A. **PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. "LA CONTRATISTA" DEBERÁ PRESENTAR FIANZA DEBIDAMENTE INTEGRADA, A FAVOR DEL MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA, TLAX., POR EL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL IMPORTE TOTAL DE LA OBRA CONTRATADA, INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.**
- B. **FIANZA PARA RESPONDER POR EL CORRECTO USO Y APLICACIÓN DEL ANTICIPO. "LA CONTRATISTA" DEBERÁ PRESENTAR CARTA FIANZA DEBIDAMENTE INTEGRADA A FAVOR DE MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA, TLAX., POR EL 100% (CIEN POR CIENTO) DEL IMPORTE TOTAL DEL ANTICIPO OTORGADO, INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.**
- C. **FIANZA PARA RESPONDER POR OBRA MAL EJECUTADA O VICIOS OCULTOS. "LA CONTRATISTA" DEBERÁ PRESENTAR CARTA GARANTÍA Y FIANZA DEBIDAMENTE INTEGRADA A FAVOR DE MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA, TLAX., POR EL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL IMPORTE TOTAL DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO. ESTA GARANTÍA TENDRÁ UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.**

OCTAVA. AJUSTES DE COSTOS.

LAS PARTES ACUERDAN LA REVISIÓN Y AJUSTE DE LOS COSTOS QUE INTEGRAN LOS PRECIOS UNITARIOS PACTADOS EN ESTE CONTRATO, CUANDO OCURRAN CIRCUNSTANCIAS DE ORDEN ECONÓMICO NO PREVISTAS QUE DETERMINEN UN AUMENTO O REDUCCIÓN DE LOS COSTOS DE LOS TRABAJOS AÚN NO EJECUTADOS, CONFORME AL PROGRAMA PACTADO Y AL MOMENTO DE OCURRIR DICHA CONTINGENCIA, DEBIENDO CONSTAR POR ESCRITO EL AUMENTO O REDUCCIÓN CORRESPONDIENTE.

LA REVISIÓN Y AJUSTE DE COSTOS SE REALIZARÁ MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO QUE SE CITA EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.



Calle Emiliano Zapata No. 1. Colonia Centro, Emiliano Zapata, Tlaxcala. C.P. 90542
H. AYUNTAMIENTO
EMILIANO ZAPATA, TLAX. 15 81 11 | Correo: Emiliano.Zapata.2021@outlook.com
- 2021 - 2024 -
PRESIDENTE MUNICIPAL



H. AYUNTAMIENTO
EMILIANO ZAPATA, TLAX.
- 2021 - 2024 -
OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO No.: LP – FISM 202146030 – 2021

NOVENA. RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

AL CONCLUIR LA OBRA, "LA CONTRATISTA" COMUNICARÁ DE INMEDIATO A "EL MUNICIPIO" LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO QUE LE FUERON ENCOMENDADOS A TRAVÉS DE LA BITÁCORA O EXCEPCIONALMENTE POR ESCRITO Y ÉSTA ÚLTIMA EN UN PLAZO DE 15 DÍAS NATURALES, VERIFICARÁ QUE LOS MISMOS ESTÉN DEBIDAMENTE CONCLUIDOS, CONFORME LO ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

UNA VEZ CONSTATADA LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS EN LOS TÉRMINOS DEL PÁRRAFO ANTERIOR. "EL MUNICIPIO" EN UN TÉRMINO DE 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES, PROCEDERÁ A LA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS MISMOS, MEDIANTE EL LEVANTAMIENTO DEL ACTA CORRESPONDIENTE, EN LA QUE INTERVENDRÁN LOS REPRESENTANTES DE AMBAS PARTES, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, QUEDANDO LOS TRABAJOS PARA SU RESPONSABILIDAD.

DE ACUERDO CON LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, SE ELABORA EL DOCUMENTO DONDE CONSTE LA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS, MISMO QUE FORMARÁ PARTE DEL PRESENTE

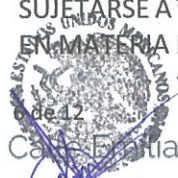
RECIBIDOS FÍSICAMENTE LOS TRABAJOS, "EL MUNICIPIO" Y "LA CONTRATISTA" DEBERÁN ELABORAR, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, EN EL QUE SE HARÁN CONSTAR LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA QUE RESULTEN PARA CADA UNO DE ELLOS, DESCRIBIENDO EL CONCEPTO GENERAL QUE LES DIO ORIGEN Y EL SALDO RESULTANTE.

DECIMA. RELACIONES LABORALES DE "LA CONTRATISTA" CON SUS TRABAJADORES.

"LA CONTRATISTA", COMO EMPRESARIO Y PATRON DEL PERSONAL QUE OCUPA, CON MOTIVO DE LOS TRABAJOS DE ESTE CONTRATO, SERA EL UNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMAS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL. "LA CONTRATISTA" SE OBLIGA POR LO MISMO, A RESPONDER TODAS LAS RECLAMACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTEN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE "EL MUNICIPIO", EN RELACION CON LOS TRABAJOS DEL PRESENTE CONTRATO. DEBIENDO CUBRIR CUALQUIER IMPORTE QUE DE ELLO SE DERIVE Y SACAR A SALVO Y EN PAZ DE TALES RECLAMACIONES A "EL MUNICIPIO", A MAS TARDAR A LOS DIEZ DIAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SEA NOTIFICADO DE ELLO POR ESTA ULTIMA Y EN LOS SUPUESTOS DE QUE CON DICHO MOTIVO LLEGARE A EROGAR ALGUNA CANTIDAD, "LA CONTRATISTA" LA REINTEGRARA A "EL MUNICIPIO" EN ALGUN TERMINO.

DECIMA PRIMERA. RESPONSABILIDADES DE "LA CONTRATISTA".

"LA CONTRATISTA" SERA EL UNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y DEBERA SUJETARSE A TODOS LOS REGLAMENTOS Y ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD, USO DE LA VIA PÚBLICA, PROTECCIÓN ECOLOGICA



Calle Emiliano Zapata No. 1. Colonia Centro, Emiliano Zapata, Tlaxcala. C.P. 90547

H. Ayuntamiento de Emiliano Zapata, Tlax. Tel: 241 415 81 11 | Correo: Emiliano.Zapata.2021@outlook.com

EMILIANO ZAPATA, TLAX.
- 2021 - 2024 -
PRESIDENTE MUNICIPAL



H. AYUNTAMIENTO
EMILIANO ZAPATA, TLAX.
- 2021 - 2024 -
OBRAS PÚBLICAS



EMILIANO
ZAPATA
"CONSTRUIR UNIDOS"



H. AYUNTAMIENTO
DE EMILIANO ZAPATA

CONTRATO No.: LP – FISM 202146030 – 2021

Y DEL MEDIO AMBIENTE QUE RIJAN EN EL AMBITO FEDERAL, ESTATAL O MUNICIPAL ASI COMO A LAS INSTRUCCIONES QUE AL EFECTO LE SEÑALE "EL MUNICIPIO". CUALQUIER RESPONSABILIDAD, DAÑOS Y PERJUICIOS QUE RESULTEN POR SU INOBSERVANCIA SERAN A CARGO DE "LA CONTRATISTA", QUE PODRA SER RECLAMADA POR "EL MUNICIPIO" POR LA VIA JUDICIAL CORRESPONDIENTE.

IGUALMENTE, "LA CONTRATISTA" SE OBLIGA A NO CEDER EN FORMA PARCIAL O TOTAL, A FAVOR DE CUALQUIER OTRA PERSONA FISICA O MORAL, SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO Y SUS ANEXOS CON EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE LOS REPORTES POR TRABAJOS EJECUTADOS EN CUYO CASO SE DEBERA CONTAR CON LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE "EL MUNICIPIO".

DECIMA SEGUNDA. PENAS CONVENCIONALES.

"EL MUNICIPIO" Y "LA CONTRATISTA" CONVIENEN PARA EL CUMPLIMIENTO TOTAL O PARCIAL POR PARTE DE "LA CONTRATISTA", LA APLICACIÓN DE LAS SIGUIENTES PENAS CONVENCIONALES:

"EL MUNICIPIO" Y LA SUPERVISIÓN EXTERNA TENDRAN LA FACULTAD DE VERIFICAR SI LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO SE ESTA EJECUTANDO POR "LA CONTRATISTA" DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DEL TRABAJO APROBADO; PARA LO CUAL, "EL MUNICIPIO" COMPARARA PERIODICAMENTE CONTRA EL PROGRAMA, EL AVANCE REAL ESTIMADO DE LOS MISMOS.

SI COMO CONSECUENCIA DE LA COMPARACIÓN A QUE SE REFIERE EL PARRAFO ANTERIOR, EL AVANCE DE LOS TRABAJOS ES MENOR DE LO QUE DEBIO REALIZARSE, "EL MUNICIPIO" PROCEDERA A HACER LAS RETENCIONES POR LAS CANTIDADES QUE RESULTEN MULTIPLICAR EL 5% (CINCO POR CIENTO) DE LA DIFERENCIA DE DICHS IMPORTES POR EL NUMERO DE DÍAS NATURALES DE LOS MESES TRANSCURRIDOS, DESDE LA FECHA ATRASO EN EL PROGRAMA, HASTA LA DE REVISIÓN, DICHS RETENCIONES SERAN DETERMINADAS ÚNICAMENTE EN FUNCIÓN DE LOS TRABAJOS NO EJECUTADOS CONFORME AL PROGRAMA CONVENIDO Y EN NINGÚN CASO PODRÁN SER SUPERIORES, EN SU CONJUNTO, AL MONTO DE LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. DE IGUAL MANERA CUANDO EL AVANCE DE LOS TRABAJOS SEA IGUAL O MAYOR AL QUE DEBIO REALIZARSE, "EL MUNICIPIO" REINTEGRARÁ A "LA CONTRATISTA" EL IMPORTE EXCEDENTE DE LAS RETENCIONES QUE AL MOMENTO DE LA REVISIÓN TUVIERA ACUMULADAS.

SI AL EFECTUARSE LA REVISIÓN CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO MES DEL PROGRAMA, PROCEDE HACER ALGUNA RETENCIÓN, SU IMPORTE SE APLICARÁ EN BENEFICIO DEL ERARIO FEDERAL, A TÍTULO DE PENA CONVENCIONAL, POR EL SIMPLE RETRASO EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE ACUERDO CON EL PROGRAMA A CARGO DE "LA CONTRATISTA".

SI "LA CONTRATISTA" NO CONCLUYE LA OBRA EN LA FECHA ESTIPULADA EN EL PLAZO DE EJECUCIÓN Y EN EL PROGRAMA DE OBRA, "EL MUNICIPIO" LE APLICARÁ LAS PENAS CONVENCIONALES QUE RESULTE DE MULTIPLICAR EL 2% (DOS POR CIENTO) DEL IMPORTANTE DE LA OBRA PENDIENTE DE EJECUTAR POR CADA DÍA QUE TRANSCURRA DESDE LA FECHA DE

Emiliano Zapata No. 1. Colonia Centro, Emiliano Zapata, Tlaxcala. C.P. 90547

Tel. 241 415 81 11 | Correo: Emiliano.Zapata.2021@outlook.com

H. AYUNTAMIENTO
EMILIANO ZAPATA, TLAX.
- 2021 - 2024 -
PRESIDENTE MUNICIPAL

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
H. AYUNTAMIENTO
EMILIANO ZAPATA, T
- 2021 - 2024 -
OBRAS PÚBLICAS



CONTRATO No.: LP – FISM 202146030 – 2021

TERMINACIÓN PACTADA HASTA EL MOMENTO DE SU TERMINACIÓN. DICHAS PENAS NO PODRÁN SER SUPERIORES, EN SU CONJUNTO, AL MONTO DE LA GARANTÍA DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

EL IMPORTE DE LAS RETENCIONES Y PENAS CONVENCIONALES SE DESCONTARÁ ADMINISTRATIVAMENTE DE LAS ESTIMACIONES QUE SE FORMULEN, Y SE APLICARÁ, SIEMPRE Y CUANDO EL ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SEA POR CAUSAS IMPUTABLES A **"LA CONTRATISTA"** Y QUE NO HAYA SIDO RESULTADO DE LA DEMORA MOTIVADA POR CASO FORTUITO, FUERZA MAYOR O POR RAZONES DE INTERÉS GENERAL QUE A JUICIO DE **"EL MUNICIPIO"** NO SE ATRIBUYA A CULPA DE **"LA CONTRATISTA"**.

INDEPENDIEMENTE DE LAS RETENCIONES O DE LAS PENAS CONVENCIONALES QUE SE APLIQUEN, **"EL MUNICIPIO"** PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, O BIEN, LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL MISMO, HACIENDO EFECTIVA LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, ASÍ COMO LA GARANTÍA DE ANTICIPO, TOTAL O PARCIALMENTE, SEGÚN PROCEDA EN LA RESCISIÓN, EN EL CASO DE QUE EL ANTICIPO NO SE ENCUENTRE TOTALMENTE AMORTIZADO.

SI **"EL MUNICIPIO"** OPTA POR LA RESCISIÓN, SE APEGARÁ A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

DÉCIMA TERCERA. SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO.

"EL MUNICIPIO" PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE, EN TODO O EN PARTE Y EN CUALQUIER MOMENTO, LOS TRABAJOS POR CAUSA JUSTIFICADA, SIN QUE ELLO IMPLIQUE SU TERMINACIÓN DEFINITIVA, DETERMINADO LA TEMPORALIDAD DE LA SUSPENSIÓN, LA QUE NO PODRÁ PRORROGARSE O SER INDEFINIDA.

EN EL CASO DE QUE NO SEA POSIBLE DETERMINAR LA TEMPORALIDAD DE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS, **"EL MUNICIPIO"** PODRÁ DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE ESTE CONTRATO.

EL PRESENTE CONTRATO PODRÁ CONTINUAR PRODUCIENDO TODOS LOS EFECTOS LAGALES, UNA VEZ QUE HAYA DESAPARECIDO LA CAUSA QUE MOTIVÓ DICHA SUSPENSIÓN.

LA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO SE PRORROGARÁ EN IGUAL PROPORCIÓN AL PERIODO QUE COMPRENDA LA SUSPENSIÓN, SIN MODIFICAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN CONVENIDO, LA FORMALIZACIÓN SE REALIZARÁ MEDIANTE EL ACTA DE SUSPENSIÓN, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

CUANDO LA SUSPENSIÓN DERIVE DE UN CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, ÚNICAMENTE SE SUSCRIBIRÁ UN CONVENIO DONDE SE RECONOZCA EL PLAZO DE LA SUSPENSIÓN Y LAS FECHAS DE REINICIO Y TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, SIN MODIFICAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO.

Emiliano Zapata No. 1. Colonia Centro, Emiliano Zapata, Tlaxcala. C.P. 90547

Tel: 241 415 81 11 | Correo: Emiliano.Zapata.2021@outlook.com

CONTRATO No.: LP – FISM 202146030 – 2021

DÉCIMA CUARTA. RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO

"EL MUNICIPIO" PODRÁ, EN CUALQUIER MOMENTO, RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO, EN CASO DE INCLUMPLIMIENTO DE CUALQUIER DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE "LA CONTRATISTA", PROCEDIENDO A HACER EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA POR "LA CONTRATISTA" PARA EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO, ASÍ COMO LA GARANTÍA DEL ANTICIPO, TOTAL O PARCIALMENTE, SEGÚN PROCEDA, EN EL CASO DE QUE EL ANTICIPO NO SE ENCUENTRE TOTALMENTE AMORTIZADO.

"EL MUNICIPIO" Y "LA CONTRATISTA" CONVIENEN EN QUE SERÁN CAUSAS DE RESCISIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, DE MANERA ENUNCIATIVA MÁS NO LIMITATIVA, CUANDO "LA CONTRATISTA" INCURRA EN ALGUNO DE LOS SIGUIENTES SUPUESTOS SI:

- NO CUMPLE CON LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, CONFORME A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES PACTADOS EN EL MISMO, SUS ANEXOS Y LA CONVOCATORIA.
- NO INICIA LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO, EN LA FECHA QUE POR ESCRITO LE SEÑALE "EL MUNICIPIO".
- SUSPENDE INJUSTIFICADAMENTE LOS TRABAJOS O SE NIEGA A REPARAR O REPONER ALGUNA PARTE DE ELLOS, QUE HUBIERE SIDO RECHAZADA COMO DEFECTUOSA POR EL "EL MUNICIPIO".
- NO EJECUTA LOS TRABAJOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO O SIN MOTIVO JUSTIFICADO NO ACATA LAS ÓRDENES DADAS POR ESCRITO POR "EL MUNICIPIO".
- NO DA CUMPLIMIENTO AL PROGRAMA DE TRABAJO Y, A JUICIO DE "EL MUNICIPIO", EL ATRASO PUEDE DIFICULTAR LA TERMINACIÓN SATISFACTORIA DE LOS TRABAJOS EN EL PLAZO ESTIPULADO EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO.
- NO CUBRE OPORTUNAMENTE LOS SALARIOS DE SUS TRABAJADORES Y DEMÁS PRESTACIONES DE CARÁCTER LABORAL.
- ES DECLARADO EN QUIEBRA O EN SUSPENSIÓN DE PAGOS.
- SUBCONTRATA PARTE DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO, SIN CONTAR CON LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE "EL MUNICIPIO".
- CEDE LOS DERECHOS DE COBRO DERIVADOS DEL CONTRATO, SIN SUJETARSE A LO DISPUESTO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.
- SI INCURRE EN FALSEDAD DE DECLARACIONES EN LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO.
- CAMBIA SU NACIONALIDAD POR OTRA.
- CAMBIA SU DOMICILIO FISCAL SIN NOTIFICARLE POR ESCRITO A "EL MUNICIPIO".
- USE INDEBIDAMENTE O CON PROPÓSITOS DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PRESENTE CONTRATO, LA INFORMACIÓN CONFIDENCIAL O RESERVADA PROPORCIONADA POR "EL MUNICIPIO" EN TÉRMINOS DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

LAS CAUSALES REFERIDAS DAN LUGAR A LA RESCISIÓN INMEDIATA DE ESTE CONTRATO, SIN RESPONSABILIDAD PARA "EL MUNICIPIO", ADEMÁS DE QUE SE LE APLICAN A "LA CONTRATISTA".

Calle Emiliano Zapata No. 1. Colonia Centro, Emiliano Zapata, Tlaxcala. C.P. 90000

Tel: 241 415 81 11 | Correo: Emiliano.Zapata.2021@outlook.com



EMILIANO
ZAPATA
"CONSTRUIR UNIDOS"



H. AYUNTAMIENTO
DE EMILIANO ZAPATA

CONTRATO No.: LP – FISM 202146030 – 2021

LAS PENAS CONVENCIONALES CONFORME A LO ESTABLECIDO POR ESTE CONTRATO O EL SOBRECOSTO QUE RESULTE DE LA RESCISIÓN, DEBIENDO FUNDAMENTAR Y MOTIVAR LAS CAUSAS DE LA APLICACIÓN DE UNO O DE OTRO, INDEPENDIEMENTE DE HACER EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO Y APLICARSE EN SU CASO A **"LA CONTRATISTA"** LOS DEMÁS CARGOS QUE PROCEDAN.

CUANDO **"EL MUNICIPIO"** HAYA DETERMINADO JUSTIFICADAMENTE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO, CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, LA RESOLUCIÓN CORRESPONDIENTE SE COMUNICARÁ POR ESCRITO A **"LA CONTRATISTA"**, EXPONIENDO LAS RAZONES QUE AL EFECTO SE TUVIERÁ, PARA QUE ÉSTE, DENTRO DEL TÉRMINO DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE RECIBA LA NOTIFICACIÓN DE RESCISIÓN, MANIFIESTE LO QUE A SU DERECHO CONVENGA Y APORTE LAS PRUEBAS QUE ESTIME PERTINENTES, EN CUYO CASO **"EL MUNICIPIO"** RESOLVERÁ LO PROCEDENTE DENTRO DEL PLAZO DE QUINCE DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE NO HUBIERE RECIBIDO EL ESCRITO DE CONTESTACIÓN DE **"LA CONTRATISTA"**. DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO, SE EMITIRÁ LA RESOLUCIÓN RESPECTIVA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, ASÍ COMO EN APEGO A LOS DEMÁS ORDENAMIENTOS APLICABLES.

UNA VEZ NOTIFICADO EL OFICIO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN POR **"EL MUNICIPIO"** ESTE PROCEDERÁ A TOMAR INMEDIATAMENTE POSESIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS PARA HACERSE CARGO DEL MINMUEBLE Y DE LAS INSTALACIONES RESPECTIVAS, Y EN SU CASO PROCEDER A SUSPENDER LOS TRABAJOS LEVANTANDO, CON O SIN LA COMPETENCIA DE **"LA CONTRATISTA"** ACTA CIRCUNSTANCIADA DEL ESTADO EN QUE SE ENCUENRE LA OBRA.

ASI MISMO, **"LA CONTRATISTA"** ESTARÁ OBLIGADO A DEVOLVER A **"EL MUNICIPIO"**, EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA NOTIFICACIÓN DEL OFICIO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN DEL CONTRATO, TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE ÉSTA LE HUBIERE ENTREGADO PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

LA DETERMINACIÓN DE DAR POR RESCINDIDO ADMINISTRATIVAMENTE EL CONTRATO NO PODRÁ SER REVOCADA O MODIFICADA POR **"EL MUNICIPIO"** CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

EMITIDA LA RESOLUCIÓN DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO Y NOTIFICADA A **"LA CONTRATISTA"**, **"EL MUNICIPIO"** PRECAUTORIAMENTE Y DESDE EL INICIO DE LA MISMA, CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, SE ABSTENDRÁ DE CUBRIR LOS IMPORTES RESULTANTES DE TRABAJOS EJECUTADOS AÚN NO LIQUIDADOS, HASTA QUE SE OTORQUE EL FINIQUITO QUE PROCEDA, LO QUE DEBERÁ, EFECTUARSE DENTRO DE LOS TREINTA DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA NOTIFICACIÓN DE DICHA RESOLUCIÓN, A FIN DE PROCEDER A HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS. EN EL FINIQUITO DEBERÁ PREVERSE EL SOBRECOSTO DE LOS TRABAJOS AÚN NO EJECUTADOS QUE SE ENCUENTREN ATRASADOS CONFORME AL PROGRAMA DE TRABAJO, ASÍ COMO LO RELATIVO A LA RECUPERACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE, EN SU CASO, LE HAYAN SIDO ENTREGADOS A **"LA CONTRATISTA"**.

Calle Emiliano Zapata No. 1. Colonia Centro, Emiliano Zapata, Tlaxcala. C.P. 90540

Tel: 241 415 81 11 | Correo: Emiliano.Zapata.2021@outlook.com

H. AYUNTAMIENTO
EMILIANO ZAPATA, TLAX.
- 2021 - 2024 -
PRESIDENTE MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO
EMILIANO ZAPATA, TLAX.
- 2021 - 2024 -
OBRAS PÚBLICAS



EMILIANO
ZAPATA
"CONSTRUIR UNIDOS"



H. AYUNTAMIENTO
DE EMILIANO ZAPATA

CONTRATO No.: LP – FISM 202146030 – 2021

DE EXISTIR DESACUERDO ENTRE LAS PARTES RESPECTO AL FINIQUITO, O BIEN **"LA CONTRATISTA"** NO ACUDA CON **"EL MUNICIPIO"** PARA SU ELABORACIÓN DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL CONTRATO, ÉSTA PROCEDERÁ A ELABORARLO DEBIENDO COMUNICAR SU RESULTADO AL CONTRATISTA DENTRO DE UN PLAZO DE 10 DÍAS NATURALES, CONTANDO A PARTIR DE SU EMISIÓN; UNA VEZ NOTIFICADO EL RESULTADO DE DICHO FINIQUITO AL CONTRATISTA, ÉSTE TENDRÁ UN PLAZO DE 15 DÍAS NATURALES PARA ALEGAR LO QUE A SU DERECHO CORRESPONDA, SI TRANSCURRIDO ESTE PLAZO NO REALIZA ALGUNA GESTIÓN, SE DARÁ POR ACEPTADO EN APEGO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

LOS TRÁMITES PARA HACER EFECTIVA LAS GARANTÍAS, SE INICIARÁN A PARTIR DE QUE SE DE POR RESCINDIDO EL CONTRATO CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

DÉCIMA QUINTA. OBLIGACIONES DE LAS PARTES.

LAS PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE Estrictamente PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS QUE LO INTEGRAN, ASÍ COMO A LOS TERMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECEN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, Y DEMÁS NORMAS Y DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS QUE LE SEAN APLICABLES.

DÉCIMA SEXTA. OTRAS ESTIPULACIONES.

"LA CONTRATISTA" CONVIENE Y EXPRESAMENTE OTORGA SU CONSENTIMIENTO PARA QUE DE LAS ESTIMACIONES QUE SE LE CUBRAN, SE LE HAGA EL **DESCUENTO DEL CINCO PUNTO CINCUENTA Y UNO AL MILLAR** DEL IMPORTE DE CADA ESTIMACIÓN, PARA CUMPRIR CON EL CONCEPTO DE DERECHOS DE VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL DE LOS TRABAJOS POR EL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL H. CONGRESO DEL ESTADO DE TLAXCALA.

DÉCIMA SEPTIMA. RESOLUCIÓN DE PROBLEMAS FUTUROS.

"EL MUNICIPIO" Y **"LA CONTRATISTA"**, RESOLVERÁN ENTRE SÍ LAS CONTROVERSIAS FUTURAS Y PREVISIBLES QUE PUDIERAN SURGUIR SOBRE PROBLEMAS ESPECÍFICOS DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DERIVADOS DE ESTE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON EL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.



11 de 12

v. Calle Emiliano Zapata No. 1. Colonia Centro, Emiliano Zapata, Tlaxcala. C.P. 90544

EMILIANO ZAPATA, TLAX.

2021-2024

PRESIDENTE MUNICIPAL

415 81 11

Correo: Emiliano.Zapata.2021@outlook.com



H. AYUNTAMIENTO
EMILIANO ZAPATA, TLA.
- 2021 - 2024 -
OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO No.: LP – FISM 202146030 – 2021

DÉCIMA OCTAVA. NACIONALIDAD DE "LA CONTRATISTA"

"LA CONTRATISTA" MANIFIESTA SER DE NACIONALIDAD MEXICANA Y CONVIENE QUE CUANDO LLEGASE A CAMBIAR SU NACIONALIDAD, EN SEGUIRSE CONSIDERANDO COMO MEXICANO POR CUANTO A ÉSTE CONTRATO SE REFIERE, Y SE OBLIGA A NO INVOCAR LA PROTECCIÓN DE NINGÚN GOBIERNO EXTRANJERO, BAJO PENA DE PERDER EN BENEFICIO DE LA NACIÓN MEXICANA, LOS DERECHOS DERIVADOS DE ÉSTE CONTRATO.

DÉCIMA NOVENA. SUBCONTRATACIÓN.


"EL MUNICIPIO" NO AUTORIZA LA SUBCONTRATACIÓN PARCIAL O TOTAL DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO.

VIGÉSIMA QUINTA. JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.

PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ÉSTE EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES FEDERALES EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, POR LO TANTO, "LA CONTRATISTA" RENUNCIA A LA COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES FEDERALES Y ESTALES QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO.

LEÍDO QUE FUE POR LAS PARTES QUE EN ÉL INTERVIENEN Y ENTERADAS DE SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, SE FIRMA EL PRESENTE CONTRATO EN TRES TANTOS, AL MARGEN Y ALCANCE, EN LA CIUDAD DE EMILIANO ZAPATA, MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA EN EL ESTADO DE TLAXCALA EL 26 DE NOVIEMBRE DE 2021


C. OTILIA BAUTISTA COCOLETZI
CONTRATISTA


H. AYUNTAMIENTO
EMILIANO ZAPATA, TLAX.
— 2021 - 2024 —
OBRAS PÚBLICAS
ING. FERNANDO CARREÓN VELA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS


H. AYUNTAMIENTO
EMILIANO ZAPATA, TLAX.
— 2021 - 2024 —
PRESIDENTE MUNICIPAL
LIC. EDGAR MACÍAS MORENO
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL